



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лере 4
 факс: 940 7078
 e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
 Партида на възложителя: 00467
 Поделение:
 Изходящ номер: 04-00-60 от дата 17/03/2016
 Коментар на възложителя:
 Публична покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Крумовград по седем обекта:
 Обект №1: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №2“;
 Обект №2: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №7“;
 Обект №3: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №3“;
 Обект №4: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №4“;
 Обект №5: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №6“;
 Обект №6: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №8“;
 Обект №7: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Дружба, бл. №1“.

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Община Крумовград		
Адрес пл. България № 5		
Град Крумовград	Пощенски код 6900	Страна България
Място/места за контакт Община Крумовград, пл. България № 5	Телефон 03641 7318	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Мария Христозова		
E-mail minkrum@abv.bg	Факс 03641 7024	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: http://www.krumovgrad.bg/ Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):		

<http://www.krumovgrad.bg/203/page.html>

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката

Строителство

Доставки

Услуги

Кратко описание

Предметът на обществената поръчка е "Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Крумовград по седем обекта:

Обект №1: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №2“;

Обект №2: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №7“;

Обект №3: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №3“;

Обект №4: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №4“;

Обект №5: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №6“;

Обект №6: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №8“;

Обект №7: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Дружба, бл. №1“;

ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ В ОБХВАТА НА НАСТОЯЩАТА ПОРЪЧКА:

Упражняване на контрол на проектантския и строителния процес, вкл. контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните СМР и вляганите строителни продукти с проектната документация и договорите за изпълнение;

Подписване на протокол за приемане на техническия/работния проект, протокол за предаване на строителната площадка; протокол за установяване годността за ползване на обекта; както и Протоколите за приемане на изпълнените количества и видове строително-монтажни работи до пълна реализация на провежданите мерки по обновяване на сградата.

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71530000	
Доп. предмети	71630000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

Обект на настоящата поръчка са следните многофамилни жилищни сгради:

Обект 1: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №2“ с РЗП 6 600.95м²;

Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1985г. и има 65 апартамента. Сградата има пет входа, разделени с деформационни фуги. Обект 2: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №7“ с РЗП 5 884.40

м². Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1987г. и има 54 апартамента. Сградата има четири входа. Обект 3: „Многофамилна

жилишна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в-

ж.к. Запад, бл. №3" с РЗП 5 342.82 м². Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1986г. и има 55 апартамента. Сградата има четири входа, разделени с деформационни фуги. Входовете се състоят от един приземен етаж и пет надземни жилищни етажа. Обект 4: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №4" с РЗП 4 890.16 м². Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1985г. и има 55 апартамента. Сградата има четири входа, някои от които са разделени с деформационни фуги. Входове А, В и Г се състоят от един приземен етаж и пет надземни жилищни етажа, а вход Б - от 6 надземни етажа. Обект 5: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №6" с РЗП 4 697.33 м². Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1986г. и има 55 апартамента. Сградата има четири входа, някои от които са разделени с деформационни фуги. Входове Б, В и Г се състоят от един полуподземен етаж и пет надземни жилищни етажа, а вход А - от 6 надземни етажа. Обект 6: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Запад, бл. №8" с РЗП 3 649.55 м². Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1991г. и има 40 апартамента. Сградата има три входа, разделени на две конструктивни секции. Входове Б и В се състоят от един полуподземен етаж и пет надземни жилищни етажа, а вход А - от 6 надземни етажа. Обект 7: „Многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Крумовград, находяща се в ж.к. Дружба, бл. №1" с РЗП 5 890.23 м². Жилишната сграда е пусната в експлоатация през 1983г. и има 63 апартамента. Сградата има четири входа, някои от които са разделени с деформационни фуги. Входове А, Б и Г се състоят от шест надземни жилищни етажа, а вход В - от 6 надземни етажа и един полуподземен етаж.

Прогнозна стойност:

(в цифри): 45800 Валута: BGN

Място на извършване

Община Крумовград

код NUTS:
BG425

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ 1.1. До участие в публична поканата се допускат участници, за които не са налице обстоятелствата по чл. 47 ал. 1 т. 1 и ал. 5 от ЗОП.
2. Участник в процедурата трябва да отговаря на минимални изисквания за технически възможности и квалификация, както следва:
 - 2.2.1. За изпълнение на услугата участникът следва да разполага най-малко със следните лица (експерти), отговарящи за извършване на услугата:
 - Инженер по специалността „Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалентна с опит от най-малко две години в: проектиране или строителен надзор или техническо ръководство на строителни обекти в обхвата на изграждане/реконструкция/основен ремонт на сгради;
 - Инженер по специалността „ОВК“ или еквивалентна с опит от най-малко две години в: проектиране или строителен надзор или техническо ръководство на строителни обекти в обхвата на изграждане/реконструкция/основен ремонт на сгради;

Доказва се с попълнена Декларация-списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка, предложен за изпълнението на поръчката (по образец), с приложени декларации за ангажираност от експертите (по образец), когато не са служители на участника.

Критерий за възлагане най-ниска цена икономически най-изгодна оферта**Показатели за оценка на офертите**

Оценяването и класирането на офертите, които отговарят на обявените от възложителя условия, се извършва по критерий "икономически най-изгодна оферта" при показатели, формиращи комплексната оценка (К) с тежести както следва:

Тп - Техническото предложение. Тежест 60%

Пц - Предложена цена. Тежест 40%

Комплексна оценка (КО) = 0,60 x Тп + 0,40 x Пц

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т. Оценка на техническото предложение (Тп): Максималният брой точки, който един участник може да получи по този показател е 100 точки. Тежест в комплексната оценка - 60%. Оценката на техническото предложение (Т) се извършва по данните, представени от участника в „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“. Техническо предложение за изпълнение на поръчката трябва задължително да включва: Подход и методология за изпълнение на поръчката за един обект; Предложението на участника следва да включва предложение за методите за изпълнение, възможни рискове, свързани с изпълнението на поръчката и мерки за тяхното предотвратяване и преодоляване. Организация за изпълнение на поръчката за един обект: Участникът следва да посочи и обоснове, всяка от услугите, дейностите, конкретните задачи и отговорности на всеки от членовете на екипа в съответствие с конкретните задължения по договора за възлагане на обществената поръчка и Техническата спецификация. Техническите предложения на участниците се оценяват по скалата, посочена по-долу при спазване на критериите за присъждане на определен брой точки, както следва: максимален брой точки - 100т.; 50т.; 10т.

2. Предлагана цена - Пц

Показател „Предлагана цена“ е с максимален брой точки 100. Тежест в комплексната оценка - 40%. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска обща цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена обща цена по следната формула:

$P_c = (P_{cmin} / P_{ci}) \times 100 = \dots$ (бр. точки)

Където:

P_{cmin} е минималната предложена обща цена;

P_{ci} е общата цена, предложена от i-тия участник;

Срок за получаване на офертите:

Дата: 28/03/2016 г. дд/мм/гггг

Час: 17:00

Европейско финансиране

Да Не

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

I. Приложенията към поканата и настоящите указания за участие се публикуват на официалния сайт на Възложителя/Профил на купувача/ - <http://www.krumovgrad.bg/203/page.html>; II. Офертата следва да бъде представена на Възложителя - Община Крумовград, гр. Крумовград, пл. България № 5, п.к. 6900, до 17:00 часа на 28.03.2016г. Офертата се представя от участника или от негов упълномощен представител, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, същите са за негова сметка. В този случай, той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от Възл. адрес преди изтичане на срока за подаване на офертите. Рискът от забава или загубване на офертата е за Участника. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока определен от него; III. Отваряне и разглеждане на офертите: Офертите ще бъдат разглеждани от назначена със Заповед на Възложителя комисия на 29.03.2016год. от 13:00 часа в Община Крумовград, гр. Крумовград, пл. България № 5, п.к. 6900. Забележка: Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители /чл. 68, ал. 3, от ЗОП/, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Крумовград. Провеждането и документирането на процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка се извършва в съответствие с разпоредбите на Глава осма „а“ от Закона за обществените поръчки; IV. Всяка оферта трябва да съдържа сл. информация и приложения: 1. Представяне на участника (Прил. №1), включващо: 1.1. Посочва се ЕИК по чл. 23 от ЗТР, БУЛСТАТ и/или друга идент. инф. в съответствие със зак-то на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждане на процедурата; При участници, обединения, копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия; 2. Декл. за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, т.1 и по чл. 47, ал. 5 от ЗОП - Прил. №2; 3. Ценова оферта - Приложение №3 - съгласно образеца към настоящата документация от участника на хартиен носител; 4. Техническо предложение - Приложение №4 - по приложения образец, и следва да съдържа задължително като минимум изискуемата по образца информация при съблюдаване на техническата спецификация, изискванията към офертата и условията за възлагане и изпълнение на поръчката; 5. Декларация по чл. 56, ал. 1, т.8 от ЗОП - Приложение №5; 6. Декл-я за съгласие за участие като подизпълнител - Приложение №6; 7. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 - Приложение №7; Проект на договор - Приложение №8; Приложение 8.1. Декл-я по чл. 56, ал. 1, т. 11 - Приложение №9; Декларация-списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка, предложен за изпълнението на поръчката (по образец) - Приложение №10; Декларация за ангажираност от експертите (по образец), когато не са служители на участника - Приложение № 11.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 28/03/2016 дд/мм/гггг